



**BARRICK**

Minería Responsable

**"La gestión integrada de  
Derechos Mineros y Contratos  
en FlexiCadaastre"**

Lima, Mayo del 2013

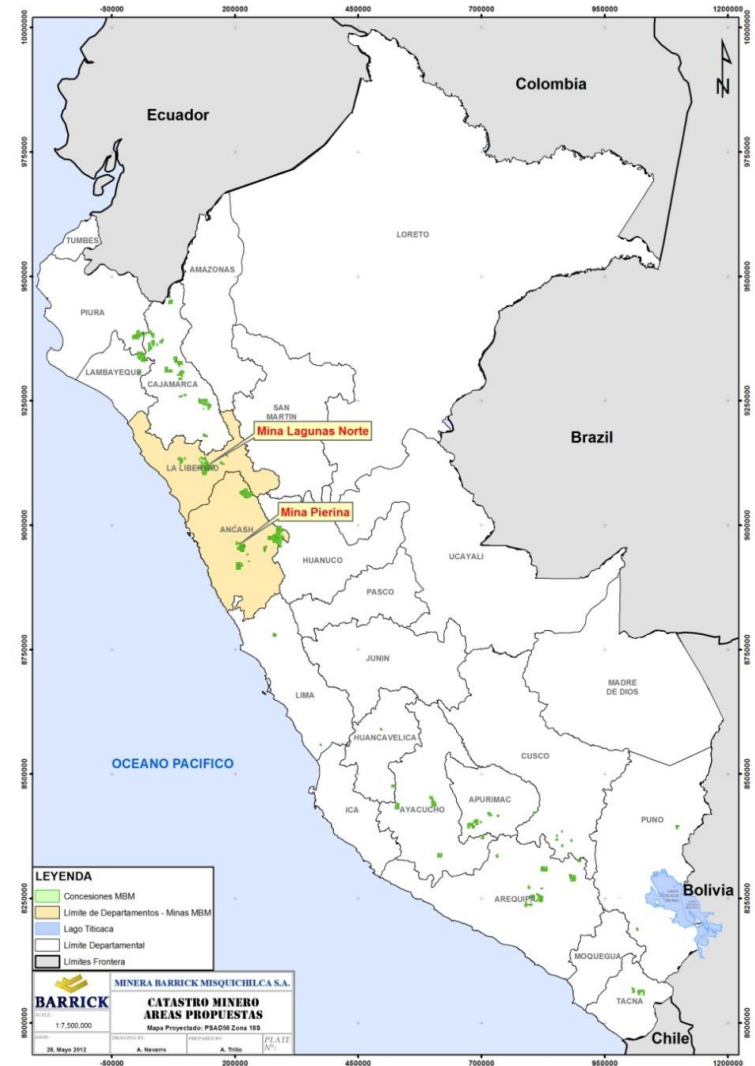
# Indice



- Introducción
- Las Concesiones Mineras y sus flujogramas de procedimiento:
  - Procedimiento de Titulación y
  - Procedimiento de Pago de Derechos de Vigencia y Penalidad
- Los Contratos y el cumplimiento de obligaciones contractuales: Mineros; Superficiales y Acuerdos de Confidencialidad;
- La gestión integrada de Derechos Mineros y Contratos

# Introducción

- El FC y el inventario de concesiones mineras, predios superficiales y contratos.
- El Modulo GIS facilita el manejo de la información;
- Permite advertir situaciones diversas que nos ayudan en la toma de decisiones.
- Se han incorporado al FC los flujogramas de procedimiento de:
  - Titulación y
  - Mantenimiento



# Introducción



- La adquisición de derechos mineros vía procedimiento y la automatización de éste, nos permite una gestión segura y eficiente.
- Reduce al mínimo los niveles de exposición y riesgo de pérdida de propiedad.
- En relación a derechos adquiridos por contratos, nos permite una gestión segura.
- Se pueden programar acciones que posibiliten un monitoreo y cumplimiento oportuno de las obligaciones cuya omisión podría generar la resolución del contrato.

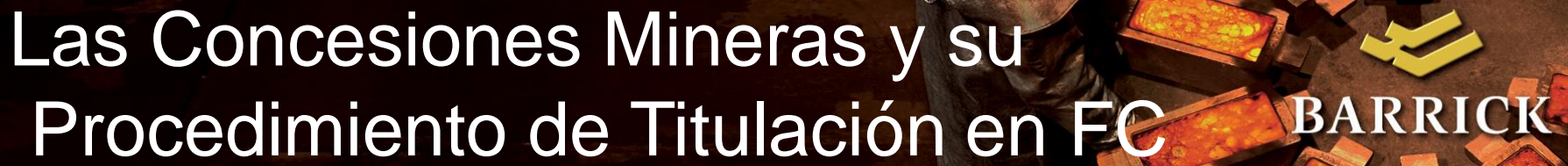
# Introducción



- El sistema nos permite acceder desde el Modulo de Derechos a la información contenida en el Modulo de Contratos y viceversa.
- Acceder a la documentación registrada y que sustenta cada una de las acciones.
- Extraer información del sistema mediante Reportes estándares y/o especiales diseñados de acuerdo a las necesidades del usuario.
- Posibilita una gestión segura de la información, a través de la asignación de roles y accesos.
- Permite contar con inventarios actualizados y valorizados para Contabilidad y/o Finanzas para acciones de auditoría.



# Las Concesiones Mineras y su Procedimiento de Titulación en FC

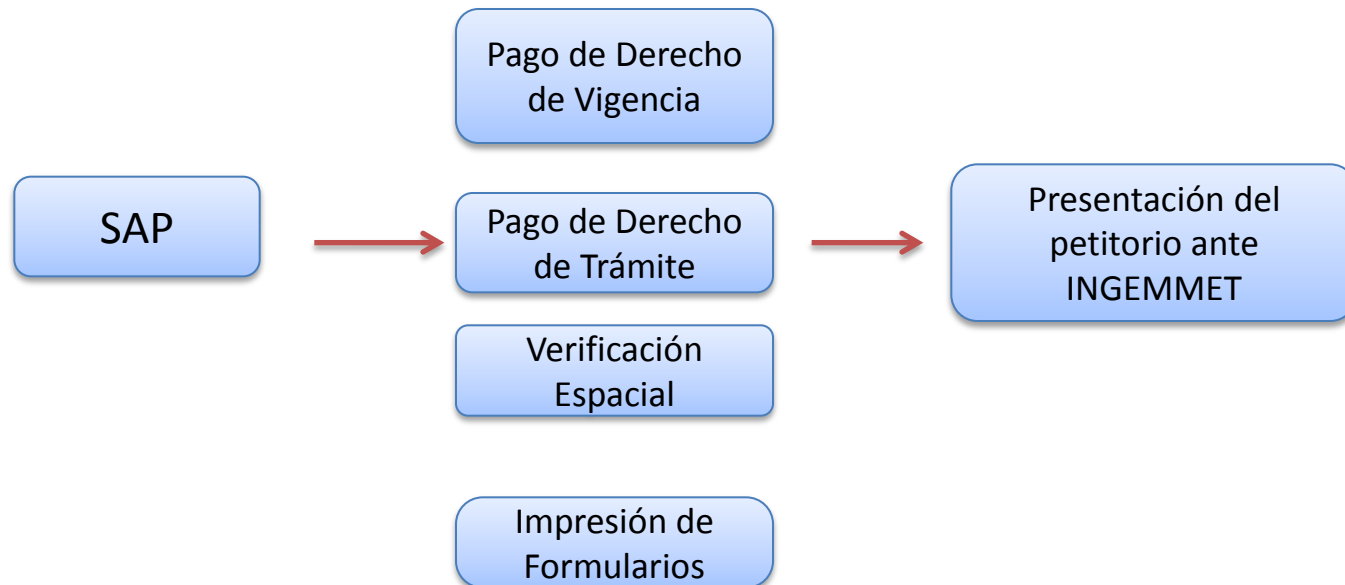


- Se han incorporado al FC un flujograma basado en acciones generadas en base a disposiciones legales así como reglas del negocio.
- El procedimiento de titulación minera y su posterior control, se realizan mediante procedimientos automatizados.
- Las alertas están enfocadas a las causales de extinción (abandono) del petitorio minero;
- Reduce, mitiga y/o elimina la exposición y/o riesgo de pérdida de propiedad minera durante el trámite;

# Registro y Generación de Derechos Mineros

BARRICK

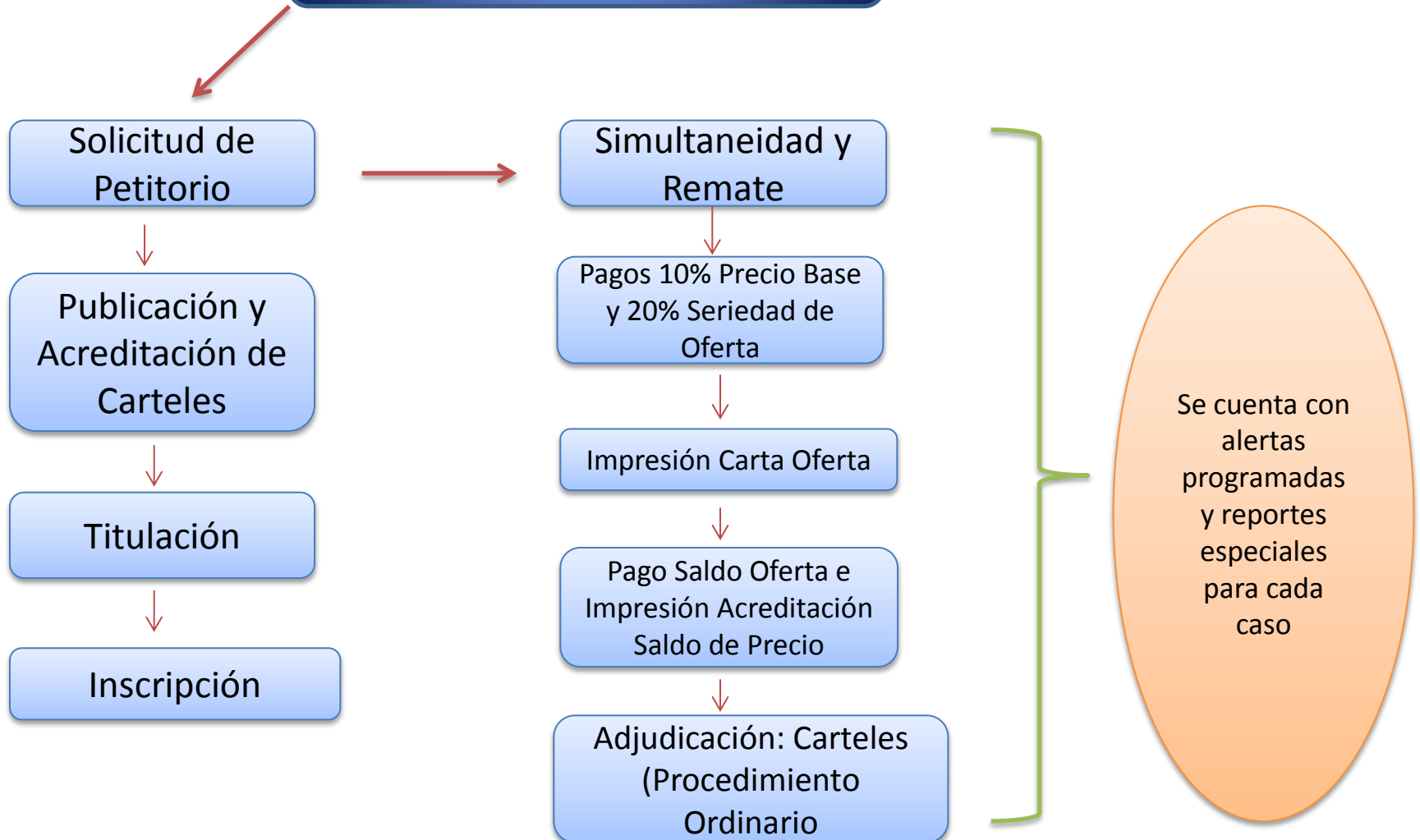
- Registro de actos previos y generación automatizada de solicitud de petitorio minero a través del Flexicadastre.
- Partiendo del estado inicial SAP, registro y realización de diferentes acciones: pagos, verificaciones espaciales, validaciones e impresión de formularios (solicitud de petitorio y declaración de compromiso).



# Esquema del Procedimiento de Titulación

BARRICK

## Procedimiento de Titulación Minera





# Procedimiento de Pagos de Vigencia y Penalidad

BARRICK

- El sistema permite el cálculo automático de los pagos de derecho de vigencia y penalidad tomando como referencia el área libre.
- Elimina la posibilidad de pérdida de propiedad por un pago diminuto como consecuencia de un error de cálculo.
- Calcula de manera automática los montos de inversión o producción a efectos de eximirse del pago de la penalidad.
- Posibilita la elaboración y emisión en forma segura y rápida de Reportes Estándares y/o Especiales.

# Procedimiento Pagos de Vigencia y Penalidad

The BARRICK logo is located in the top right corner of the slide. It consists of the word "BARRICK" in a bold, white, sans-serif font, positioned over a dark background that features a close-up of a person's hands working with glowing orange and yellow mineral samples in a laboratory or mining setting.

- Permite una gestión rápida y segura de las obligaciones relacionadas al mantenimiento de la propiedad minera.
- Posibilita la elaboración de Budget de Mineral Rights de manera rápida y confiable para las diferentes gerencias.
- Facilita el seguimiento del cumplimiento de esta obligación por parte de terceros en relación a derechos de la empresa.

# Pagos de Mantenimiento de Derechos Mineros



Inventario de Derechos Mineros

Elaboración de Reportes de pago

Validación con INGEMMET

Pagos masivos de Vigencia/Penalidad

Cierre de acciones y carga de documentos

Procedimiento de Pago de Derecho de Vigencia y Penalidad

# Los Contratos y el cumplimiento de obligaciones contractuales

BARRICK

- Los Contratos Mineros
  - Contratos de Opción de Transferencia
  - Contratos de Cesión Minera
  - Contratos de Transferencia de Derechos Mineros
- Los Contratos de Predios Superficiales y Servidumbres
  - Contratos de Compraventa
  - Contratos de Cesión ó Autorización de Uso
  - Servidumbres
- Acuerdos de Confidencialidad
- Contratos de Leasing

# Los Contratos Mineros y el cumplimiento de obligaciones contractuales

BARRICK

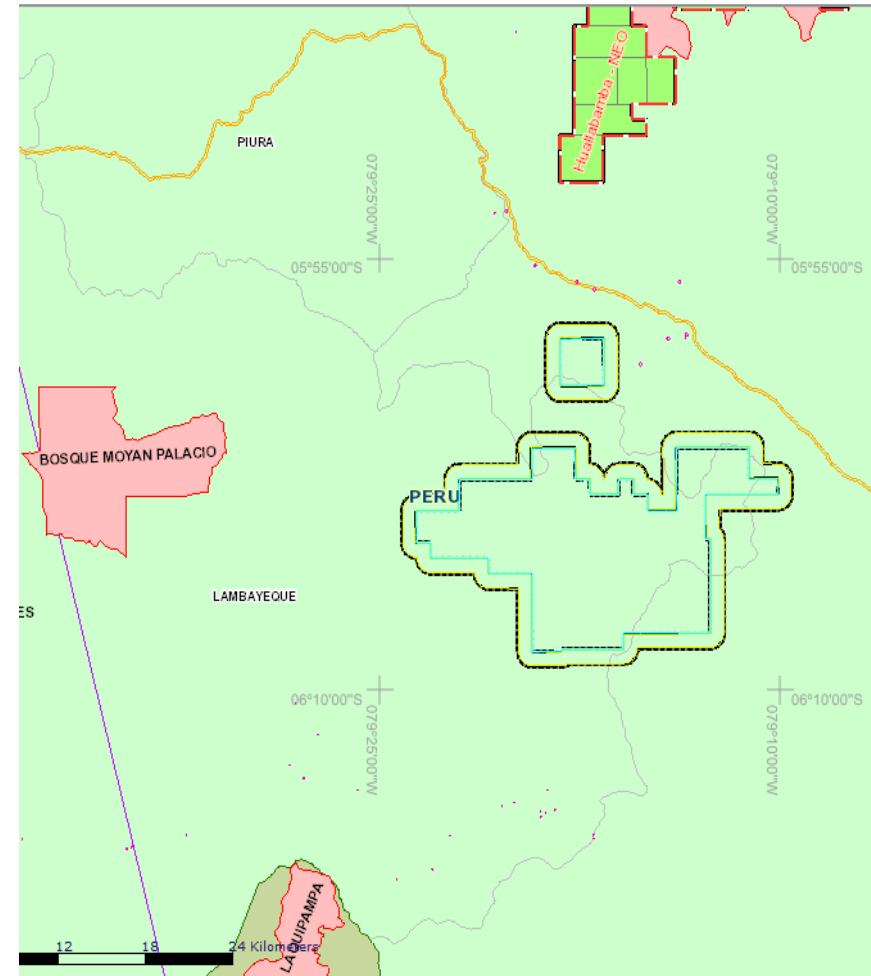
- Todos los contratos se encuentran inventariados en el Modulo de Contratos;
- Las condiciones mas importantes de los contratos y cuyo cumplimiento requiere ser monitoreado son incorporadas manualmente al FC como acciones;
- Condiciones contractuales como:
  - Pagos de opción y/o de Regalias
  - Work Commitment ó Compromisos de Inversión
  - Reporte de Actividades, etc.)
- Se asocian alertas y notificaciones que permiten su cumplimiento y registro de manera oportuna.



# Los Acuerdos de Confidencialidad

BARRICK

- Los AC's de Dar y de Recibir están inventariados en el FC;
- Mediante el Modulo GIS, se puede monitorear cualquier área de restricción ó buffer Zone.
- Las alertas permiten el control de los Plazos de Termino y Devolución de la Información.
- La administración y control a través del FC permite una gestión segura y eficiente.



# Los Contratos Superficiales y Servidumbres



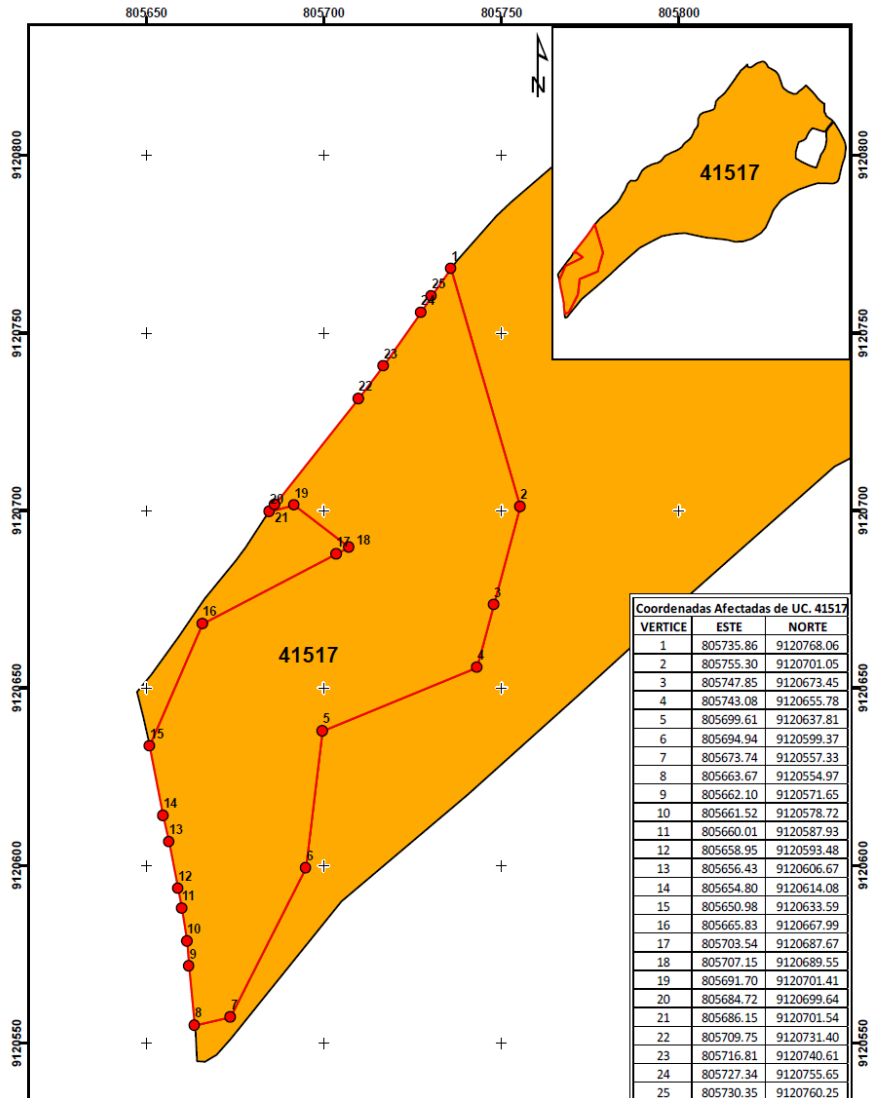
BARRICK

- Tenemos inventariado en el FC contratos relacionados a predios superficiales, tales como:
  - Contratos de Compra Venta
  - Contratos de Cesión de Uso
  - Contratos de Permuta
  - Servidumbres
- Muchos contratos de predios superficiales tienen relacionados, acuerdos de Apoyo Social;
- En ambos casos, se requiere monitorear el cumplimiento de obligaciones contractuales como: pagos iniciales, saldos de precio, pagos de impuestos (predial, alcabala, etc.).

# Los Contratos de Leasing



- Los Contratos de Leasing relacionados a las Minas se encuentran inventariados en el FC;
- Los Derechos de Superficie que se otorgan sobre parte de los predios superficiales están catastrados en el Modulo GIS;
- Mediante la carga de shapes en Condiciones del Contrato se pueden monitorear estas áreas;
- Evita superposiciones sobre áreas gravadas a favor de terceros;



# Gestión Integrada de Derechos y Contratos en el FC

The BARRICK logo is located in the top right corner of the slide. It consists of the word "BARRICK" in a bold, white, sans-serif font, positioned over a dark background that features a close-up of a person's hands working with glowing orange and red mineral samples in a laboratory or mining setting.

- El tener un sistema que nos da la posibilidad de contar con un Modulo referido a Derechos y otro a Contratos, posibilita que realicemos una gestión integrada de los mismos.
- En los due diligence, la evaluación y/o análisis respecto a una situación relacionada a un derecho o contrato resulta ser mas completa, y garantiza una decisión debidamente informada.
- En los casos de derechos condicionados al cumplimiento de obligaciones derivadas de un contrato, el FC permite un monitoreo permanente de ambos componentes (derecho/contrato);
- Se puede informar del estado de los mismos de manera inmediata a través de los Reportes.

# Gestión Integrada de Derechos y Contratos en el FC



- Este control integral de los derechos y contratos a través del FC, nos permite reducir y/o mitigar cualquier posible contingencia como:
  - Pérdida de propiedad minera
  - Resolución de Contrato y/o
  - Demanda por Daños y Perjuicios
- El control automatizado del cumplimiento de obligaciones legales y contractuales a través del FC garantiza una administración y control de derechos y contratos oportuna y eficiente.



# Gracias!!

Ana Trillo

[atrillo@barrick.com](mailto:atrillo@barrick.com)